

जयपुर विकास प्राधिकरण

इन्दिरा सर्किल जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर

क्रमांक :- F-()JDA/ADR&DP/15-16/D- 968

दिनांक :- 17-6-15

:- कार्यालय आदेश :-

जयपुर विकास प्राधिकरण के क्षेत्राधिकार में स्थित निजी खातेदारी योजनाओं के लिये आवासीय आरक्षित दर निम्नानुसार निर्धारित की जाती हैं:-

S.No.	ZONE	Scheme Name	Village Name	Residential Reserve Price (Rs. Per Sqm.)
1	8	BALI VIHAR	RAMSINGHPURA URF DHOLAI	12000
2	8	DHARM ENCLAVE	KHAJDO KA BASS	12000
3	8	HERA KRISHANA REGENCY	SUKHIYA	12000
4	8	KAILASH SAROVER	GANPATPURA	12000
5	8	KHUSI ENCLAVE VASTU NAGAR PHASE- 5	NAROTAMPURA	12000
6	8	KRISHANA SAROVER	SHARNGARPURA	10000
7	8	KRISHANA SAROVER EXTENSION	RAMSINGHPURA URF DHOLAI	12000
8	8	SANGA ASHIYANA	SANGANER	15000

- 1 उक्त दरें आयुक्त जयपुर विकास प्राधिकरण से पुष्ट हैं, जो तुरन्त प्रभाव से लागू की जाती है।
- 2 वाणिज्यिक आरक्षित दर आवासीय आरक्षित दर की 200% एवं संस्थानिक आरक्षित दर आवासीय आरक्षित दर की 125% होगी।
- 3 जिन मार्गों के लिये आरक्षित दर निर्धारित है, उन मार्गों/सड़कों की ओर खुलने वाले दोनों ओर के भूखण्डों के लिये उस मार्ग/सड़क की निर्धारित आरक्षित दर लागू होगी।
- 4 यदि किसी भूखण्ड के लिये एक से अधिक आरक्षित दर लागू हो रही है तो अधिकतम आरक्षित दर को मानते हुये गणना की जावेगी।
- 5 यदि किसी भूखण्ड के लिये आरक्षित दर निर्धारण में विवेचना की स्थिति हो तो आयुक्त जयपुर द्वारा लिया गया निर्णय मान्य होगा।

54
निदेशक(वित्त)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1 प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर।
- 2 निजी सचिव, आयुक्त, जयपुर।
- 3 निजी सचिव, सचिव, जयपुर।
- 4 निदेशक (वित्त/विधि/अभियांत्रिकी-प्रथम व द्वितीय/आयोजना/परियोजना, जयपुर।
- 5 अतिरिक्त आयुक्त(प्रशासन/पूर्व/पश्चिम/एल.पी.सी./भूमि), जयपुर।
- 6 संयुक्त आयुक्त(सिस्टम मैनेजमेन्ट/संसाधन एवं समन्वय), जयपुर।
- 7 विशेषाधिकारी(संसाधन विकास), जयपुर।
- 8 अतिरिक्त निदेशक(राजस्व एवं सम्पत्ति निस्तारण), जयपुर।
- 9 समस्त जोन उपायुक्तगण~~...~~....., जयपुर।
- 10 उप रजिस्ट्रार(सहकारिता), जयपुर।
- 11 सहायक निदेशक(जनसम्पर्क), जयपुर।
- 12 सिस्टम एनालिस्ट, जयपुर।
- 13 रक्षित पत्रावली

8
20
विशेषाधिकारी

(संसाधन एवं विकास)

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर